

**Sekce majetková Ministerstva obrany  
odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru**

Tychonova 1, Praha 6, PSČ 160 01, datová schránka hjyaavk

Čj.MO 534450/2024-1322

Praha 2. července 2024

Sp.zn.: 177391/2024-1322/OÚZPHA

DIPRO spol. s.r.o.  
Jan Doležal  
Modřanská 11/1387  
143 00 Praha 4

**Vyjádření pro přípravu projektové dokumentace**

**Oprava vozovek a odvodnění v lokalitě Pod Hájem, pozemek p. č. 122/1, k. ú. Králův Dvůr**

Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce majetková **Ministerstva obrany**, ve smyslu zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajišťování obrany ČR“), příslušné dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů **vydává**

**vyjádření pro potřeby zpracování projektové dokumentace stavebního záměru.**

- 1) **Ministerstvo obrany neeviduje v řešené lokalitě inženýrské sítě a podzemní telekomunikační vedení.**
- 2) **Území prověřovaného stavebního záměru oprava vozovek a odvodnění v lokalitě Pod Hájem, pozemek p. č. 122/1,, p. č. 122/149 a p. č. 122/19 v k. ú. Králův Dvůr se nenachází ve vymezeném území Ministerstva obrany, ve kterém dle § 175 stavebního zákona je umístění a povolení stavebních záměrů vždy podmíněno závazným souhlasným stanoviskem Ministerstva obrany. U stavebního úřadu, který je příslušný vést správní řízení pro stavební záměry situované v předložené lokalitě, uplatnilo pouze obecné zájmy a deklarovalo, že k umístění a povolení výstavby všech výškových staveb nad 30 m nad terénem, staveb tvořících dominanty v terénu (např. rozhledny), výstavby a změny VVN a VN, výstavby a změny letišť všech druhů včetně zařízení a staveb dopravní infrastruktury z důvodu ochrany zájmů vojenské dopravy a vojenského letectva, vydává Ministerstvo obrany závazné stanovisko.**

**Ministerstvo obrany proto požaduje předložit projektovou dokumentaci zpracovanou v souladu s platnou legislativou k posouzení a vydání závazného stanoviska ve smyslu § 4 odst. 2 písm. a) stavebního zákona pro potřeby vedeného správního řízení pouze u těchto typů uvedených stavebních záměrů.**

**Odůvodnění**

- 1) Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru sekce majetkové Ministerstva obrany prověřil v souladu s § 161 stavebního zákona evidenci technické infrastruktury

ve vlastnictví Ministerstva obrany a konstatuje, že v řešené lokalitě stavebního záměru neeviduje inženýrské sítě a podzemní telekomunikační vedení.

- 2) Daný stavební záměr není lokalizován v územích vymezených Ministerstvem obrany v souladu s § 175 stavebního zákona u stavebních úřadů. Stavebnímu úřadu byly deklarovány pouze obecné podmínky Ministerstva obrany pro celé správní území ve znění: V souladu s § 175 stavebního zákona lze v celém správním území vydat územní rozhodnutí (umístit) a povolit výstavbu všech výškových staveb nad 30 m nad terénem, stavby tvořící dominanty v terénu (např. rozhledny), výstavbu a změny VVN a VN, výstavbu a změny letišť všech druhů včetně zařízení z důvodu ochrany zájmů vojenského letectva a stavby dopravní infrastruktury z důvodu ochrany zájmů vojenské dopravy jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany (viz ÚAP – jev 119). Zpracovaná projektová dokumentace stavebního záměru výše jmenovaných typů staveb musí být proto komplexně posouzena, aby mohlo být Ministerstvem obrany deklarováno v rámci závazného stanoviska vydaného pro potřeby vedeného řízení, že realizace stavebního záměru provedená v souladu s projektovou dokumentací neohrozí naplnění veřejného zájmu na zajištění obrany a bezpečnosti státu. Pro ostatní typy staveb není mimo vymezená zájmová území Ministerstva obrany (viz ÚAP) pro Ministerstvo obrany deklarovaná kompetence k vydání závazného stanoviska dotčeného orgánu.

**Toto vyjádření Ministerstva obrany má charakter předběžné informace a je platné 1 rok ode dne vydání.**

Kontaktní osoba: Ing. Štěpánka Leniková, tel. 973 215 927.

Ing. Štěpánka Leniková  
ministerský rada  
oddělení ochrany územních zájmů  
podepsáno elektronicky